

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-3399/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

REVE DOSTAVA d.o.o. u stečaju, Zabok (Grad Zabok), Ulica Matije Gupca 64, OIB: 06866871840

#### I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20. lipnja 2024. godine DO 20. rujna 2024. godine

U prethodnom razdoblju stečajni upravitelj je zaprimio dopunu procjembenog elaborata za nekretninu stečajnog dužnika, a radi usklade trenutačne tržišne cijene nekretnine. Po istoj je utvrđena vrijednost nekretnine u iznosu od 97.000,00 EUR te je stečajni upravitelj predložio da ista bude utvrđena kao vrijednost nekretnine zaključkom o prodaji.

Dana 22. kolovoza 2024. godine je održano ročište radi utvrđenja vrijednosti nekretnine te je istoga dana sud donio i zaključak o prodaji. Stečajni upravitelj je predao Financijskoj agenciji obrasce za provedbu elektroničke javne dražbe radi unovčenja nekretnine.

Na računu stečajnog dužnika su 29. kolovoza 2024. godine pokrenute još dvije ovrha od strane Ministarstva unutarnjih poslova svaka za iznos glavnice od 660,00 EUR te vezanih troškova postupka u iznosu od 13,27 EUR, odnosno ukupni iznos od 1.346,54 EUR, a što je blokiralo račun stečajnog dužnika jer isti toliko sredstava nije imao na računu. Stečajni upravitelj je pribavio osnovu od Financijske agencije iz koje je vidljivo da se radi o još jednom prekršaju počinjenom prije otvaranja stečajnog postupka, konkretno 13. lipnja 2023. godine, za koji je prekršajni nalog donesen 14. ožujka 2024. godine, a nije dostavljen stečajnom upravitelju.

Vezano za radnike, u prethodnom razdoblju stečajni upravitelj je rješenje o utvrđenju mirovinskog staža za jednog radnika temeljem kojeg je utvrđeno kako isti nije u radnom odnosu pri stečajnom dužniku, odnosno kako je isti radni odnos prestao prije otvaranja stečajnog postupka.

#### II. STANJE STEČAJNE MASE

Na početku postupka utvrđeno je da se stečajna masa sastoji od:

- nekretnine upisane pri Općinskom građanskom sudu u Zagrebu i to:  
u k.o. Grad Zagreb, zk.ul.br. 4190, kat. čestica 5420/5, i to ZK tijelo III, dvorišna stambena zgrada na Selskoj cesti 52/1 sagrađena na dijelu čestice 5420/5 – 3. Suvlasnički dio: 4/32; ova nekretnina je u međuvremenu promijenila opis i to na način da je utrnut zk.ul.br. 4190 uslijed postupka obnove, te je sad nekretnina upisana u k.o. TREŠNJEVKA NOVA, zk.ul.br. 13831, kat. čestica 434, oznake zemljišta SELSKA CESTA, DVORIŠTE, KUĆA, ZAGREB, SELSKA CESTA 52/1, POMOĆNA ZGRADA, ukupne površine 551m<sup>2</sup>, i to 1. suvlasnički dio: 4/32
- Pokretnina – vozila:

- L1, marke KYMCO AGILITY CARRY, broj šasije LC2U65010G1101160, reg. oznaka ZG6474IK
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50, broj šasije VGAK1AAMAA0J023501, reg. oznaka KR504LI
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50 4T, broj šasije VGAK1AAMA0J23506, reg. oznaka KR505LI
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50 4T, broj šasije VGAK1AAMA0J23497, reg. oznaka KR506LI
- L1, marke KYMCO AGILITY CARRY, broj šasije LC2U65010G1101151, reg. oznaka KR512LI
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50 4T, broj šasije VGAK1AAMA0J23469, reg. oznaka KR680JJ
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50 4T, broj šasije VGAK1AAMA0J23495, reg. oznaka KR679JJ
- L1, marke PEUGEOT KISBEE 50 4T, broj šasije VGAK1AAMA0J23492, reg. oznaka KR681JJ.

Sva navedena imovina nije u posjedu stečajnog upravitelja.

Naknadno je utvrđena imovina – potraživanje po osnovi povrata preplaćenog iznosa po ugovoru o leasingu u iznosu od 1.872,21 EUR .

Odjavljeni su svi radnici stečajnog dužnika (u konačnici tri radnika).

Zbog prisilnih naplata na računu stečajnog dužnika nema sredstava.

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika te nisu namirene troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase (računovodstvo, materijalni troškovi koje je predujmio stečajni upravitelj). Plaćen je dio troškova banke koji se automatizmom skidao sa računa dok nije bio u blokadi (41,89 EUR) te trošak procjene tržišne vrijednosti nekretnine (200,00 EUR).

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se održavanje prve elektroničke javne dražbe za unovčenje nekretnine u skladu s člankom 247. Stečajnog zakona te poduzeti radnje nužne za povrat sredstava koja su zaplijenjena s računa stečajnog dužnika za prekršaje koji su počinjeni prije otvaranja stečajnog postupka.

Mjesto i datum

Stečajni upravitelj

U Zagrebu, 20. rujna 2024. godine

Josipa Jurčić